



LES RÉSIDENTS SECONDAIRES DANS L'ÉCOSYSTÈME

PETIT DÉJEUNER/CONFÉRENCE/DÉBAT

Mercredi 13 août 2025

DÉROULÉ



INTERVENANTS

ACCUEIL

1/ STOCK ET ÉVOLUTION DES LITS

Maryse FAVRE-JOVET

Responsable Hébergeurs / Commercial ADS

Adjointe Mairie Peisey-Nancroix

2/ PLACE ET CONTRIBUTION DES PROPRIÉTAIRES DANS L'ÉCONOMIE LOCALE

Marie DUPRAZ

Consultante | Marketing & Commercialisation touristiques

3/ QUIZ : VOS SERVICES DÉDIÉS

STOCK & ÉVOLUTION DES LITS

Maryse FAVRE JOVET

Responsable Hébergeurs / Commercial ADS

Adjointe Mairie Peisey-Nancroix

ADS

LES ARCS / PEISEY-VALLANDRY

DOMAINE DE MONTAGNE



COMMUNE DE

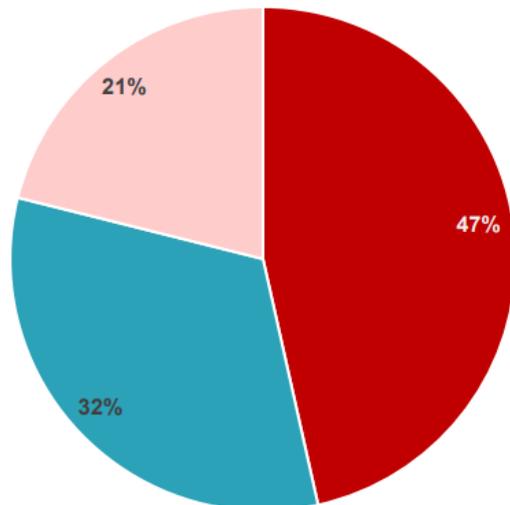
**Peisey
Nancroix**

STOCK ET EVOLUTION DES LITS



Étiquettes de lignes	Somme de LITS 2025	
CHAUD_PRO	13273	Résidences de tourisme/clubs et villages vacances/hôtels
CHAUD_PRO_DIFFUS	5962	Agences immobilières/campings
FROID	13404	Résidences secondaires
TIEDE_LOUEUR	8723	Locations particulières/Plateformes de location/Conciergeries
Total général	41362	

REPARTITION DES LITS EN 2025



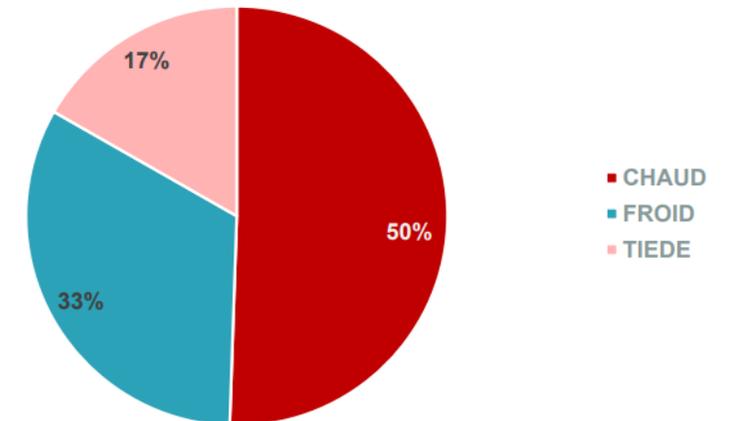
	LITS 2025
CHAUD	19 235
FROID	13 404
TIEDE	8 723



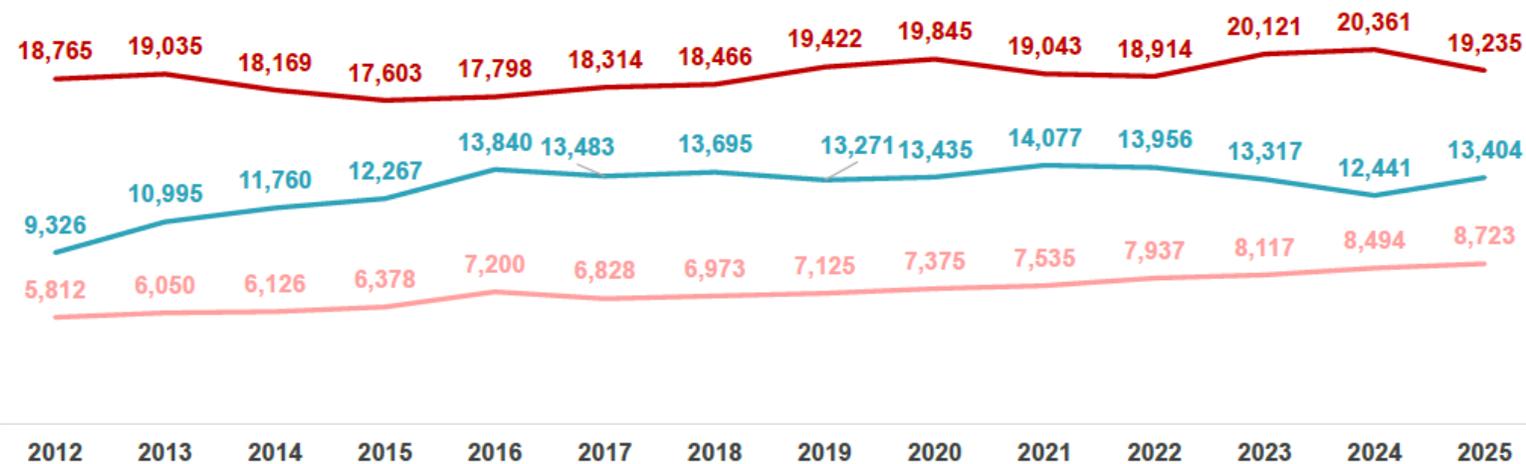
Étiquettes de lignes	Somme de LITS 2025	
CHAUD_PRO	4281	Résidences de tourisme/clubs et villages vacances/hôtels
CHAUD_PRO_DIFFUS	2069	Agences immobilières/campings
FROID	4114	Résidences secondaires non commercialisés
TIEDE_LOUEUR	2101	Locations particulières/plate-formes de location/conciergeries
Total général	12565	

	LITS 2025
CHAUD	6 350
FROID	4 114
TIEDE	2 101

REPARTITION DES LITS EN 2025



ÉVOLUTION DES STOCKS DEPUIS 2012



— CHAUD — FROID — TIEDE

PLACE & CONTRIBUTION DES PROPRIÉTAIRES DANS L'ÉCONOMIE LOCALE

Marie DUPRAZ

Marketing & Commercialisation touristiques

15
août

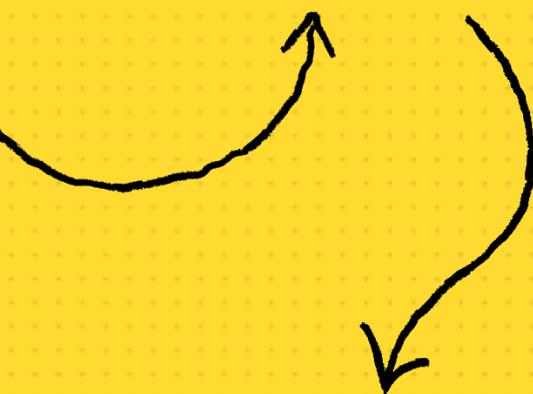


PETIT DÉJEUNER CONFÉRENCE

LE RÔLE DU COPROPRIÉTAIRE DANS L'ÉCONOMIE LOCALE



Conférence



Chiffres clés

Explorer & Partager

Journée Propriétaires 2025

QUI SUIS-JE ?

15
août

Consultante & Formatrice



06 64 53 92 73



marie@15aout.fr



www.15aout.fr



Business Corner, 37 E Av. des Massettes, 73190 Challes-les-Eaux

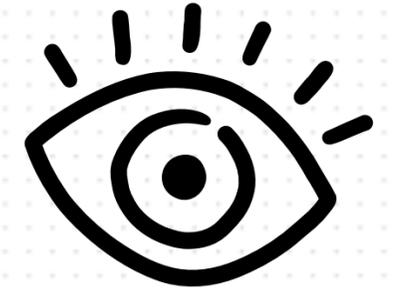
Accompagnement
Individuel *

Formation

Consulting



MARIE



QUI SONT LES HABITANTS DE LA STATION ?

*“Il y a des **Résidents permanents** qui ont la chance de vivre ici toute l’année et des **Résidents temporaires** qui ont la chance d’en profiter pendant leur temps de loisirs.”*



Pierre Eloy

LES "HABITANTS"



Résident permanent



Résident secondaire



Anciens habitants

Saisonniers

Touristes



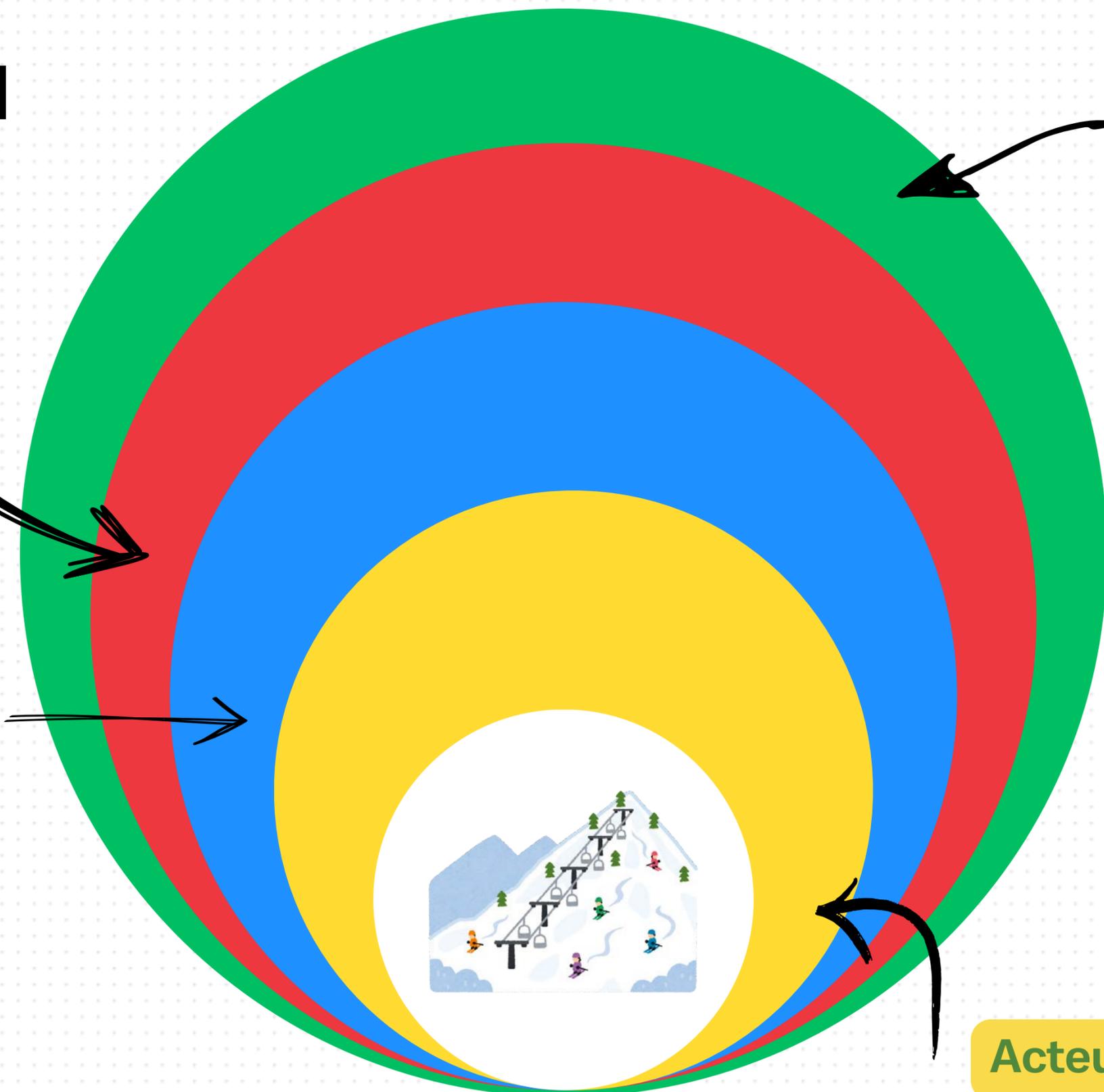
ÉCOSYSTÈME D'UNE STATION DE SKI ALPINE

Acteurs économiques

Acteurs institutionnels

Habitants

Acteurs associatifs



ENJEUX POUR LE TERRITOIRE

①

ENJEU ÉCONOMIQUE



Impact économique direct : commerces locaux (alimentation, restaurants, artisans, etc.), + activité éco. tout au long de l'année.

Investisseurs : achat de biens supplémentaires, rénovation de maisons = dynamiser le marché immobilier local.

Augmentation demande de services : entretien, conciergerie, gestion locative, consommation d'énergie, connexion internet, etc.

Modèle économique diversifié : 4 saisons...

ENJEUX POUR LE TERRITOIRE

②

**ENJEU IMAGE /
COMMUNICATION**



Ambassadeurs à l'intérieur et à l'extérieur du territoire

Prescripteurs d'une image positive

Contribuer au rayonnement de la station

ENJEUX POUR LE TERRITOIRE

③

ENJEU LIEN SOCIAL



Créer un lien entre les résidents permanents et secondaires

Cohabitation entre tous les “habitants”

Participer à la vie locale

ENJEUX POUR LE TERRITOIRE

4

ENJEU ENVIRONNEMENTAL



Impliquer les propriétaires dans la gestion durable du territoire

Adopter et faire adopter des écogestes

Actions de préservation et de valorisation du patrimoine

Mobilités : train, funiculaire et navettes gratuites

Gestion des déchets, de l'eau. (label Flocon Vert)



LES DIFFÉRENTS RÔLES DES COPROPRIÉTAIRES



VOUS ÊTES PROPRIÉTAIRE FONCIER

- Vous détenez un bien dans un espace contraint : montagne, foncier rare, pression immobilière.
- Vous vous acquittez de taxes locales qui financent les services publics (voirie, transports, déneigement...).

==> Mais un logement vide ou peu occupé pèse sur le fonctionnement global (écoles, commerces, etc.).

Pourquoi vous impliquer activement ?

Pour préserver votre patrimoine et la patrimoine bâti du territoire

Comment maintenir la valeur de mon bien par la rénovation et le niveau de qualité des prestations ?

Comment valoriser / faire fructifier mon patrimoine immobilier ?

Quelle est la valeur du patrimoine transmis à mes enfants ?



VOUS ÊTES UN CONSOMMATEUR

- Vous participez à l'économie locale chaque fois que vous consommez sur place : forfaits, restaurants, supermarché, prestataires, artisans.
- La station vit de ces flux économiques, mais souffre aussi de leur saisonnalité.

Pourquoi vous impliquer activement ?

Pour soutenir l'économie locale durablement, toute saison

Comment soutenir une consommation locale et régulière tout au long des saisons ?



VOUS ÊTES UN OPÉRATEUR ÉCONOMIQUE

- Vous êtes une **petite entreprise touristique**. En louant votre bien, vous contribuez activement à l'économie touristique.
- Les lits chauds sont précieux pour la viabilité économique des stations.
- Vous contribuez à créer ou maintenir des emplois directs et indirects.

Pourquoi vous impliquer activement ?

Pour compléter l'offre d'hébergement touristique existante

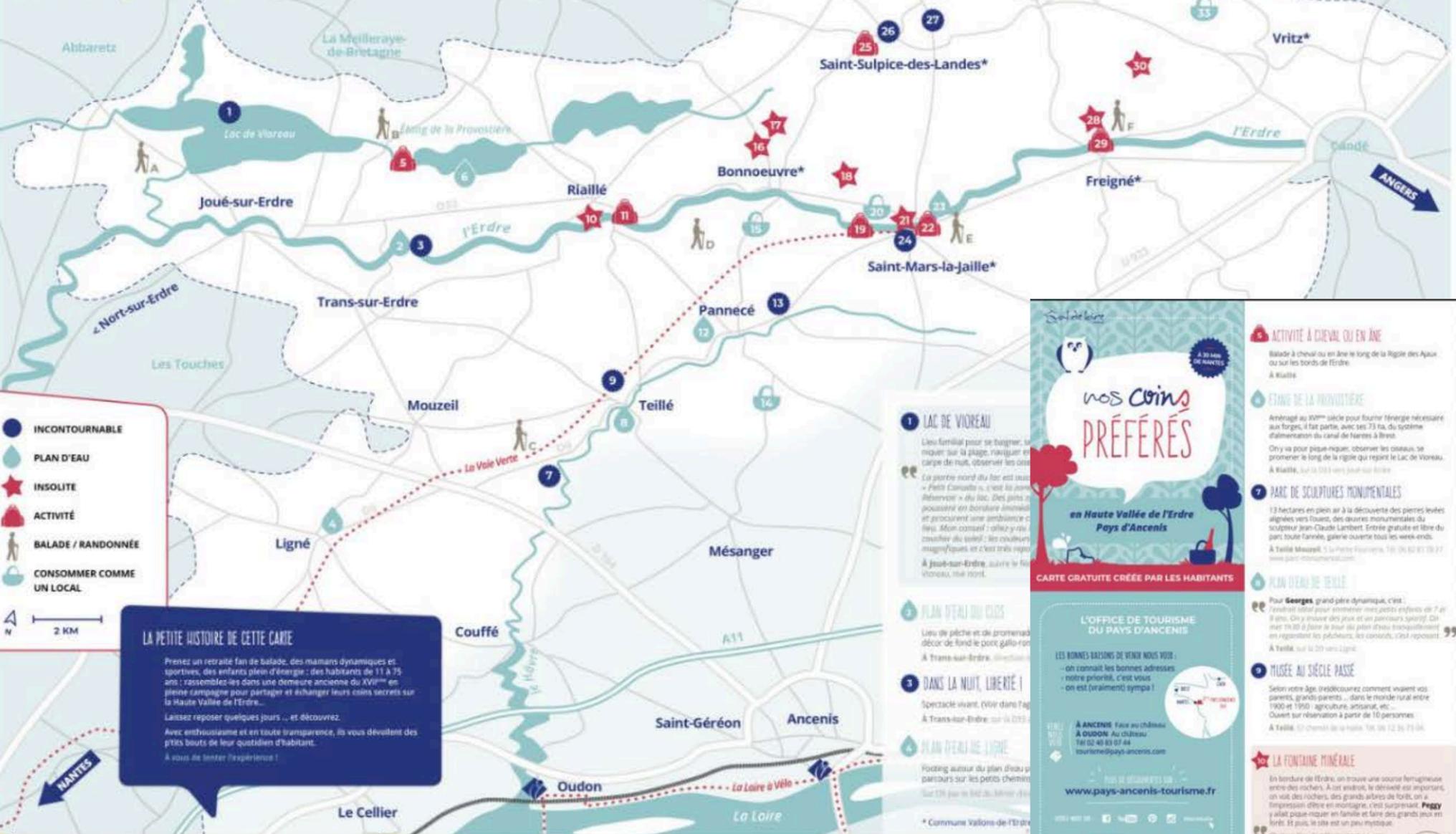
Quel est le potentiel locatif ?

Est-ce que je connais toute l'offre de la destination ?



EN HAUTE VALLÉE DE L'ERDRE, PAYS D'ANCENIS

carte créée par les habitants



- INCONTOURNABLE
- PLAN D'EAU
- INSOLITE
- ACTIVITÉ
- BALADE / RANDONNÉE
- CONSOMMER COMME UN LOCAL

LA PETITE HISTOIRE DE CETTE CARTE

Prenez un retraité fan de balade, des mamans dynamiques et sportives, des enfants pleins d'énergie : des habitants de 11 à 75 ans ; rassemblez-les dans une demeure ancienne du XVIII^{ème} en pleine campagne pour partager et échanger leurs coins secrets sur la Haute Vallée de l'Erdre...

Laissez reposer quelques jours... et découvrez.

Avec enthousiasme et en toute transparence, ils vous dévoilent des pépites boutes de leur quotidien d'habitants.

À vous de tenter l'expérience !

- LAC DE VIOREAU**
Lieu familial pour se baigner, se reposer sur la plage, faire du canoë ou du kayak, observer les oiseaux en cage de nuit, observer les chats.
- PLAN D'EAU DE TEILLÉ**
Lieu de pêche et de promenade à partir de fond le parc gaulois de Trans-sur-Erdre.
- DANS LA NUIT, LIBERTÉ !**
Spectacle vivant (voir dans l'agenda) à Trans-sur-Erdre.
- PLAN D'EAU DE LIGNÉ**
Fishing autour du plan d'eau pour parcourir sur les petits chemins sur 120 km de bord de Loire et d'Erdre.

nos coins PRÉFÉRÉS

en Haute Vallée de l'Erdre Pays d'Ancenis

CARTE GRATUITE CRÉÉE PAR LES HABITANTS

L'OFFICE DE TOURISME DU PAYS D'ANCENIS

LES BONNES RAISONS DE VENIR NOUS VOUS :

- on connaît les bonnes adresses
- notre priorité, c'est vous
- on est (surtout) sympa !

FAIS-VOUS ?

À ANCENIS : Faire au téléphone : 02 40 83 07 44
Au club : 02 40 83 07 44
tourisme@pays-ancenis.com

POUR VOUS DÉCOUVRIR :

www.pays-ancenis-tourisme.fr

Cette carte a été réalisée grâce aux habitants de la Haute Vallée de l'Erdre en Pays d'Ancenis.

UN GRAND MERCI À

Apolline et sa maman Cécile, Isabelle, Mathilde, Fabienne, Hélène, Anne-Laure, Céline, Adeline, Isabelle, Agnès, Vincent, Jean-Yves, Brian, Michel, Georges, Annie, Philippe, Céline et son mari, Danièle, Maryline, Bertrand, André, Line, Laetitia, Michel, Peggy, Marie-Thé, Marion, Sophie et Céline.

Plus de 100 habitants ont participé à la réalisation de cette carte. Un grand merci à tous !

Maturation issue d'un travail collectif sur la valorisation touristique de la Haute Vallée de l'Erdre, initié et développé par la Communauté de Communes du Pays d'Ancenis.

- ACTIVITÉ À CHEVAL OU EN ÂNE**
Balade à cheval ou en âne le long de la rigole des Apus ou sur les bords de l'Erdre.
À Kialta
- ÉTANG DE LA PROVOSTIÈRE**
Aménagé au 20^{ème} siècle pour fournir l'énergie nécessaire aux forges, il fut partie, avec ses 73 ha, du système d'amenagement du canal de l'Arche à Breteuil.
On y va pour pique-niquer, observer les oiseaux, se promener le long de la rigole qui rejoint le Lac de Vioreau.
À Kialta, sur la D13 vers Saint-sur-Erdre.
- PARC DE SCULPTURES MONUMENTALES**
13 hectares en plein air à la découverte des pierres levées alignées vers l'ouest, des deux monuments du sculpteur Jean-Claude Lambert. Entrée gratuite et libre du parc toute l'année, galerie ouverte tous les week-ends.
À Teillé, Mouzeil, 5 La Pierre Folle, Tél : 02 40 81 28 27
www.parc-monumental.com
- PLAN D'EAU DE TEILLÉ**
Pour Georges, grand père dynamique, c'est l'endroit idéal pour passer ses après-midis de 7 à 11 ans. On y trouve des jeux et un parcours sportif. On met 1000 à 1200 m de plan d'eau traversant en regardant les pêcheurs, les canoës, c'est reposant.
À Teillé, sur la D13 vers Saint-sur-Erdre.
- MUSÉE AU SIÈCLE PASSÉ**
Selon votre âge, redécouvrez comment vivait vos parents, grands parents... dans le monde rural entre 1900 et 1950 : agriculture, artisanat, etc... Ouvert sur réservation à partir de 10 personnes.
À Teillé, 17 chemin de la Halle, Tél : 02 40 81 28 27
- LA FONTAINE MINÉRALE**
En bordure de l'Erdre, on trouve une source ferrugineuse entre des rochers. À cet endroit, le dénivelé est important, on voit des rochers, des grands arbres de forêts, on a l'impression d'être en montagne, c'est surprenant. Peggy y aime passer quelques heures en famille et faire des grands jeux en forêt. Et puis, le site est un peu mystique.
C'est un lieu de pèlerinage avec une statue de la Vierge avec un petit jardin entouré chaque semaine. Des habitants y viennent pour un remède contre les douleurs d'origine féminine par l'eau minérale ferrugineuse.
À Kialta, sur le circuit de randonnée « la vallée de l'Erdre ».
- PARCOURS PERTINENT D'ORIENTATION**
Niché au cœur de la Haute Vallée, un parcours en pleine nature, idéal pour s'amusar.
À la sortie de Kialta en direction de Pannecé, près du lac.
- ÉTANG DE PANNECÉ**
Endroit paisible pour pique-niquer, jouer avec les enfants, se retrouver en famille, se balader tout autour.
À la sortie de Pannecé sur la route de Teillé.
- MOULIN DE LA GARENNE**
Pour tout connaître sur un moulin à vent et la transformation du grain en farine. Ouvert le 1^{er} dimanche de chaque mois et tous les dimanches du 1^{er} juillet au 30 septembre.
À Pannecé, 10 rue de La Garenne, Tél : 02 40 78 14 28, www.moulinmuseeagarenne.com

- POUR CONSOMMER COMME UN LOCAL**
- Suivez les conseils de Cécile, Isabelle, Agnès, Hélène, Marie-Thé, Laetitia... pour faire vos emplettes ici et apprécier les saveurs du terroir.
- LE VAGON**
Jardin bio et lieu original où l'on s'enrichit des échanges et des rencontres. Vente de produits bio.
Pannecé, Les Hauts Rousses.
 - MAISON DE CHEVRETTE**
Les chèvres gambadent au pied des cabanes perchées. Une partie de leur lait sert à la fabrication de confiture de lait.
Bonneville, Les Hauts Chaparrats.
 - TRICANTONS**
Un bonheur pour cuisiner, y déposer l'huile ou repartir avec des briques pas chères.
Pannecé, Les Hauts Rousses.
 - L'ARBRE DE VIE**
Association valorisant le jardinage en permaculture pour consommer bio et découvrir un lieu de vie et d'échanges.
Maumusson, La Garenne.
 - LE JARDIN DES CONFITURES**
Fabrication et vente de confitures artisanales maison.
Vitré, La Bourmaudière.
 - LE CHIÈNE AUX CLOUDS**
Orme de plus de 300 ans qui aurait le pouvoir de faire disparaître les « cloud » ou boutons. Selon la légende, planté en chou pour chaque bouton dans l'église de l'église puis frites en le soir, ça guérit.
À Vitré (à tester) !
Au Nord-Ouest de Bonneville, dans le bois de Saint-Mars-la-Jaille au niveau du l'Albatros, sur le sentier de randonnée de La Roche aux Loups.
 - LA MAISON DE BLANCHE NEIGE**
On découvre cette maison féerique (grivées, ancien relais de chasse, en faitant un circuit sur le sentier forestier). Dans une clairière, au cœur de la forêt, elle est posée sur un grand rocher, coupée du monde, l'atmosphère y est magique. On s'attend presque à voir une fée apparaître sur le chemin forestier, comme dans le conte de Blanche Neige.
À Saint-Mars-la-Jaille, sur le sentier de randonnée de La Roche aux Loups au départ des Serres.
 - MOULINS À EAU**
Au cours de vos balades au bord de l'Erdre ou ses affluents, découvrez plusieurs moulins à eau. Certains, moulins à farine, ont été transformés en habitations par l'homme. Il y a plus de 500 ans, Vincent, atre par le patrimoine historique, a eu l'occasion d'écouter un concert, installé juste devant la chaine en bois, restée intacte depuis 1793.
À Saint-Sulpice-des-Landes, 19 rue de l'Église, Tél : 02 40 78 72 37.
 - Moulin Péril** : sur le circuit de la vallée de l'Erdre à Kialta
 - Moulin du Prieuré** : au carrefour de l'église de Bonneville par la rue du Moulin
 - Moulin de Vau** : sur le sentier de l'Erdre à Bonneville
 - Moulin de la Charrette** : à la sortie du bourg de Saint-Mars-la-Jaille, route de Canillé, dans le village de La Champelière, prendre le chemin sur la gauche.

- LE SÉJOUR À MAÏS**
En vacances, entre Saint-Mars-la-Jaille et Bonneville, découvrez une petite route alternant serpente qui surplombe la forêt et la vallée de l'Erdre. Ça peut y voir un bord de route un peu magique et venir puis un peu plus loin un séjour à maïs traditionnel. C'est une sorte de structure en bois grillagé, très longue et d'un mètre 2 mètres de haut, destinée à faire sécher le maïs. Tout couronné dans le paysage qui s'étend au-dessus de l'Arche.
À Saint-Mars-la-Jaille, sur la D107, après le carrefour commercial, prendre à gauche vers La Roche-des-Landes, suivre le Canal sur air, se faire voir au carrefour de la Roche et le Penry et rejoindre Bonneville par la D11.
- CANÔE SUR L'ERDRE**
Pour une balade en famille en canoë et kayak vers Canillé, l'Erdre est droite et peu profonde. On peut faire aller retour en 1h30 environ.
À Freigné, location et départ au plan d'eau.
- ROCHERENTRAÏ**
Village rattaché à la commune de Pin au début du 20^{ème} siècle avec des maisons du 17^{ème} en pierre de schiste, typiques de la région.
Dans la famille d'Adeline, on utilise ce nom en guise d'expression pour évoquer un lieu magique et isolé, jusqu'à se croire tout près.
Si on descend de la route un endroit, le chemin est à l'ouest, entre la maison et le puits, un peu comme si on était "à côté de l'Arche" ou "à côté de l'Erdre".
- PISCINE DE SAINT-PAULS-LA-JAILLE**
Espace village pour piscine Alexandre Brouil, la 1^{ère} construite en Loire-Atlantique en 1950.
Apolline, jeune parrainée de 11 ans, y apprend à nager, tout comme des générations de baigneurs et baigneuses avant elle.
À Saint-Mars-la-Jaille, Avenue Alexandre Brouil.
- MINI-GOLF DE SAINT-PAULS-LA-JAILLE**
Un site ombragé et même. Le parcours est aménagé avec des décors imaginaires qui donnent une ambiance surprenante.
À Saint-Mars-la-Jaille, près de la gare.
- ÉTANG DE SAINT-PAULS-LA-JAILLE**
À deux pas de l'Erdre, des jeux pour les enfants, un parcours d'orientation, un city park, des tables pour pique-niquer et même parfois des canards et cygnes.
- MUSÉE BRAUD**
Pour revivre l'époque industrielle de la ville au 19^{ème} siècle collections de matériels de récolte et machines agricoles. Ouverture prochaine.
À Saint-Mars-la-Jaille, 10 rue de l'Arche, Tél : 02 40 81 28 27
- SWIN GOLF DE PINÉ**
Pour jouer en famille en pleine nature sur un site aménagé au plan d'eau de Piné. Près de mairies à la main.
À Saint-Sulpice-des-Landes, Route de Bonneville.
- MUSÉE DES ANNÉES 50**
Plongez dans les fêtes avec une petite épicerie, un bistrot, salon de coiffure, habit rural, bouillottes-bouillottes-batterie, aménagement de la ferme, et même une ancienne école de filles. Ouvert les dimanches et jours fériés de 14h à 19h d'avril à octobre.
À Saint-Sulpice-des-Landes, 19 rue de l'Église, Tél : 02 40 78 72 37.
- ÉGLISE DU VIEUX BOURG**
Historiquement, la 1^{ère} église du bourg de la commune. On y admire des peintures murales habitées par l'homme. Il y a plus de 500 ans, Vincent, atre par le patrimoine historique, a eu l'occasion d'écouter un concert, installé juste devant la chaine en bois, restée intacte depuis 1793.
À Saint-Sulpice-des-Landes, sur la D107 entre Saint-Mars-la-Jaille et La Chapelle-Gaut.

LA FERME DES GALLI
Un élevage et une ferme pédagogique pas comme les autres avec près de 500 animaux d'élevage : poules (Bresse, Marans, Sable, Salsé, canards Mandrin, Coureur indien), lapins, chèvres, moutons. Pour être écolâtre sur les pâturages et autres pâturages.
À Freigné, 17 rue du Prieuré.

CANÔE SUR L'ERDRE
Pour une balade en famille en canoë et kayak vers Canillé, l'Erdre est droite et peu profonde. On peut faire aller retour en 1h30 environ.
À Freigné, location et départ au plan d'eau.

ROCHERENTRAÏ
Village rattaché à la commune de Pin au début du 20^{ème} siècle avec des maisons du 17^{ème} en pierre de schiste, typiques de la région.
Dans la famille d'Adeline, on utilise ce nom en guise d'expression pour évoquer un lieu magique et isolé, jusqu'à se croire tout près.
Si on descend de la route un endroit, le chemin est à l'ouest, entre la maison et le puits, un peu comme si on était "à côté de l'Arche" ou "à côté de l'Erdre".

ÉTANG DE MAUMUSSON
Un endroit calme et ombragé qu'appelle Hélène à la site d'une tribu de 4 enfants, pour y emmener ses enfants pique-niquer. Les plus grands investissent le city park, pendant que les plus petits grimpent au jeu.

AGENDA

DE MAÏ À SEPTEMBRE

MARS
Marché semi-annuel et gourmand

JUILLET
Festival Tiliacou

AOUT
Fête de mouton
Dob Camp Festival

SEPTEMBRE
Nuit des étoiles au Moulin de la Garenne

MAI
La Pannecéenne, Rallye vélo, VTT ou pèlerinage en mode sportif du Pannecé

JUIN
Fête Pain et bœuf

NOUVEAU
Nuit des étoiles au Moulin de la Garenne

SEPTEMBRE
Rando marche vélo, VTT

HIVER
Marché de Noël

FIN AOUT DÉBUT SEPTEMBRE
Dans la nuit, Liberté ! 500 habitants d'ici vous attendent dans l'église de Bonneville et d'un village de l'ouest en France en 1944. Plus de 3 heures de spectacle en plein air.

+ DE DATES SUR
WWW.PAYS-ANCENIS-TOURISME.FR

- LES BALADES**
- A. LA RIGOLE ALIMENTAIRE**
La rigole part du réservoir de Vioreau vers le canal de l'Arche à Breteuil sur 21,3 km. C'est une succession ininterrompue de la vallée de l'Erdre. On trouve de nombreux points de vue sur le long de ses berges. Le sentier, toujours à l'ombre et sans relief, est très agréable en toute saison. À partir du Golf de la Roche, la rigole passe sur des enclos en pierres au-dessus de l'Erdre, c'est surprenant.
Au départ du lac de Vioreau jusqu'à l'Erdre.
- B. LA RIGOLE DES ALAUX**
Entre l'étang de la Provostière et le Lac de Vioreau.
- C. LA VOIE VERTE**
Assurance vous ferrez de 30 à 50 ans Gargouille et Saint-Mars-la-Jaille, balade pour y faire du vélo en famille et découvrir pour les enfants.
- D. LA CROIX DES HAUTES BOIS À BONNEVILLE**
Point de vue sur tout ce qui se passe dans les vallées.
- E. LA MAIRIETTE**
Une balade qui traverse une grande vallée verte par les vallées, un travers l'Erdre sur un pont nouage. À faire en marche, en regardant ou à vélo... sauf en cas de pluie.
Départ au plan d'eau de Saint-Mars-la-Jaille.
- F. SENTIER DE PANNECÉ**
Il s'agit d'un sentier avec un petit gué. Avec quelques points de vue sur les petits chemins sinueux avec beaucoup de verdure. Ces sentiers créés par les habitants du village rejoignent le lac de nos années.
Départ au plan d'eau de Freigné.
- G. CIRCUIT DES MOULINS**
Pour les adeptes de la randonnée, un circuit nature sabbat qui fait passer par des petits chemins sinueux avec beaucoup de verdure. Ces sentiers créés par les habitants du village rejoignent le lac de nos années.
Départ au plan d'eau de Maumusson.

VOUS ÊTES UN AMBASSADEUR

- Vous aimez votre station, vous en parlez autour de vous, vous y revenez fidèlement.
- Vous êtes souvent le premier contact pour de nouveaux visiteurs, voire des futurs propriétaires.
- Votre attachement peut devenir un levier pour développer la **notoriété** et **l'image** du territoire.

Pourquoi vous impliquer activement ?

Pour promouvoir une station attractive et responsable

Comment puis-je aider à faire rayonner la station ?

Comment partager mon expérience ?





COMBLOUX

360° mont blanc france

Le **GRAND SPECTACLE** de Combloux

LES JEUDIS
DU 10 JUILLET AU
14 AOÛT 2025
à côté de l'Eglise

L'héritage des Sombre-Hiver

SPECTACLE
SON & LUMIÈRE

PLEIN TARIF : 10€ / MOINS DE 12 ANS : 5€
MOINS DE 5 ANS : GRATUIT

RÉSERVATION CONSEILLÉE combloux.com
DÉBUT À : 21h45 (juillet) - 21h30 (août)
OUVERTURE des portes À 19H30
DURÉE : 1H30
RESTAURATION & BUVETTE sur place

Trait de lumière
Prestation technique & Audiovisuel

COMBLOUX
360° mont blanc france
www.combloux.com

Pays du Mont-Blanc
Communauté de communes

BOUCHERIE
PAUL BRONDE
CHEZ FLO

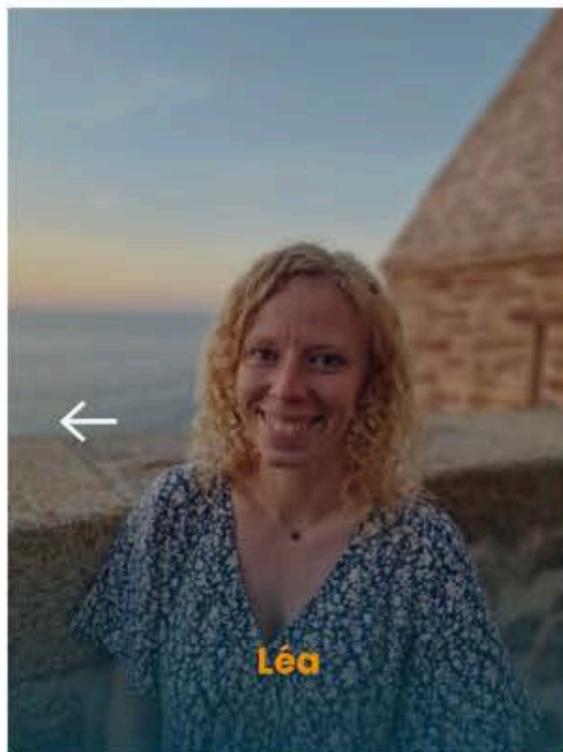
CHEVAL DE FEUG



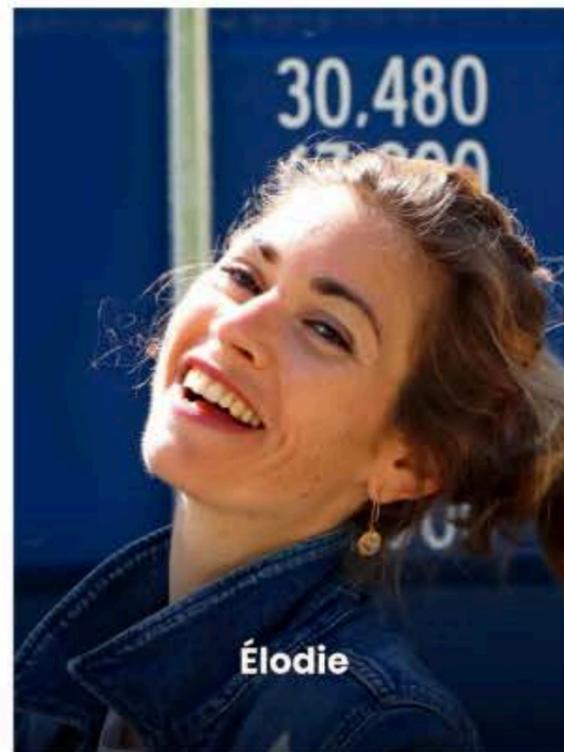
Exemple de propriétaires bénévoles en soutien à la station pour l'organisation d'un événement

Découvrez

LEUR PORTRAIT



Léa



Élodie

Le manifeste Ambassadeurs 2025

« Être ambassadeur, c'est recevoir et donner au sein d'une communauté active avec une parfaite réciprocité »

Mon ADN d'ambassadeur

- Je suis fier(e) de la Destination Granville Terre et Mer et je la fais connaître.
- Je partage les 8 valeurs de la destination : la maritimité, la convivialité, la simplicité, créativité, le dynamisme, la préservation, l'attachement au territoire et le ressourcement.
- Je suis prescripteur et je recommande les offres de la destination bénévolement. J'ai une communauté qui me suit.
- Je vis et expérimente la destination.
- J'aime transmettre la positivité des lieux par l'image et/ou le récit.
- J'ai des histoires et des secrets, des anecdotes à partager sur la destination.

Mon rôle

- Je partage des contenus (photos, vidéos, podcasts, sons ...) du territoire sur mes réseaux sociaux (1 fois /mois)
- Je tague mes photos avec #destinationgranvilleterreetmer & prenezleryhtmedesmarees.
- Je respecte le code de marque.
- J'évite de parler des sites vulnérables pendant les ponts de mai et entre le 14 juillet et le 15 août (Chausey, Falaises de Champeaux - Carolles, les cabane Vauban et le havre de la Vanlée) et je sensibilise.
- Je participe aux campagnes de communication de l'Office de Tourisme
- Je relaie les publications de l'Office de Tourisme sur mes réseaux sociaux
- Selon mes disponibilités, je participe aux moments conviviaux proposés par l'Office de Tourisme
- Selon mes disponibilités, je teste les nouvelles expériences GTM en étant figurant ou photographe.

Mes engagements

- J'obtiens la certification « Chuchoteur d'info ».
- Je contribue à la démarche d'hospitalité "Equinoxe" (cf verso)
- Si je suis actif sur Instagram, je prends les commandes du compte Instagram de l'OT une fois par an.
- Je contribue à la médiathèque en versant des photos, vidéos ou sons.
- Je réalise un portrait par an, "les gens d'ici".
- Je suis force de proposition d'expériences nouvelles.
- Je porte la doudoune des ambassadeurs dès que je peux

J'accepte d'être mis en contact sur les thématiques suivantes : -----

Je m'engage à devenir Ambassadeur de la Destination Granville Terre et Mer pour l'année 2025 et par conséquent à respecter ce manifeste.

Nom, prénom et Signature à apposer ci-dessus

CONCOURS PHOTO

DU 27 MAI
AU 16 JUIN
2024



Faites découvrir votre résidence
avec vos moments d'échanges,
de partage, de diversité culturelle,
de loisirs et de sport...
Laissez place à votre imagination !

 #clictaresidence

1/ Sélectionnez votre plus belle photo
(dans ou autour de votre résidence)

2/ Téléchargez le règlement et les autorisations
sur www.antin-residences.fr

3/ Renvoyez le tout complété avant le 16 juin 2024
à clictaresidence@antin-residences.fr


antin
résidences
groupe Arcade-vyv

VOUS ÊTES UN CITOYEN



- Vous votez parfois dans la commune.
- Vous pouvez contribuer aux réflexions sur l'avenir : urbanisme, mobilités, environnement.

Pourquoi vous impliquer activement ?

Pour garantir la légitimité des décisions prises sur le territoire

Comment participer davantage ?

Comment m'impliquer dans l'organisation d'évènements ?





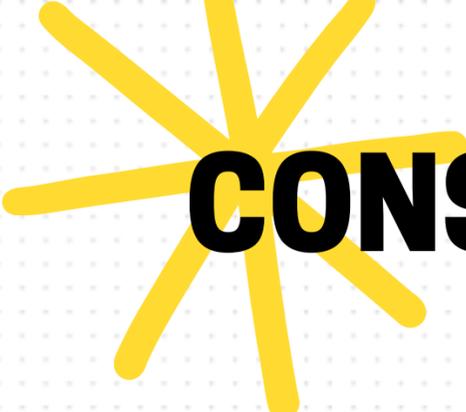
CONSEIL DE DEVELOPPEMENT DU PAYS BASQUE
IPAR EUSKAL HERRIKO GARAPEN KONTSEILUA



GUREKIN ETORRI !
jendarte-iparralde.eus

REJOIGNEZ-NOUS !
societecivile-paysbasque.com

**ENSEMBLE
NOUS CONSTRUISONS
L'AVENIR
DU PAYS BASQUE.
ELGARREKIN
IPARRALDEAREN
ETORKIZUNA
ERAIKITZEN DUGU**



CONSULTATION CITOYENNE



Afin d'associer pleinement les citoyens à leurs réflexions, les rapporteurs de la **mission d'information sur la transition des modèles des stations de montagne**, MM. Denis Fégné et Xavier Roseren, ont décidé de lancer une **consultation citoyenne**.

Cette consultation vise à :

- mieux connaître les catégories de populations qui fréquentent aujourd'hui les stations de montagne, ainsi que les freins éventuels à cette fréquentation ;
- éclairer les membres de la mission d'information sur la relation que les répondants entretiennent avec la montagne et la façon dont ils envisagent son avenir au regard des effets du changement climatique ;
- consulter les citoyens sur les actions qui leur semblent prioritaires pour améliorer la conciliation entre un tourisme durable et la « vie à l'année » dans les territoires de montagne (gouvernance, gestion et partage des ressources, conciliation des usages, développement économique à moyen et long terme...).

La consultation est ouverte jusqu'au 15 septembre 2025

<https://assemblee-nationale.limequery.org/montagne>



CONCLUSION,

Aujourd'hui vous êtes...

Un usager régulier

Un propriétaire

Un client des vacances

Un hôte ponctuel

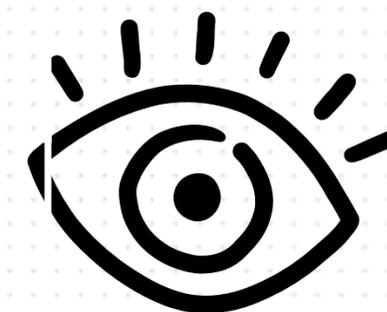
Vous pouvez aussi être...

Une voix locale écoutée

Un acteur du patrimoine

Un ambassadeur de territoire

Un producteur d'hospitalité



QUIZ

- Savez vous où trouver vos informations dédiées sur Internet ?
- Quelle est la fréquence des rdv dédiés en saison ?
- Quels sont vos interlocuteurs ?
- Citez 3 missions des services propriétaires qui vous sont dédiées ?